



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Załącznik nr 6 do zapytania

Wzór umowy dla części 2

Umowa

zawarta w dniu r. w Radoszycach pomiędzy:
Miejski Klub Sportowy „PARTYZANT w Radoszycach
ul. Żeromskiego 28, 26-230 Radoszyce
NIP 6581656402, REGON 290885189, KRS 0000091709
Reprezentowanym przez
Sławomira Staciwę – Prezesa Zarządu
Macieja Gajdę – Skarbnika
zwaną w dalszej części Zamawiającym,
a

.....

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez:.....

Łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

Strony uzgadniają, co następuje:

Niniejszą umowę zawarto zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej kwoty 130 000 złotych na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r., Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.)

§ 1. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest **Budowa obiektów małej architektury – placu zabaw**
2. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i wbudowanie:
 - a) Toru z przeszkodami składającego się z trzech wieżyczek z daszkiem, 2 pomostów w tym jeden rurowy, pochylni/ścianki wspinaczkowej, zjeżdżalni i piaskownicy. Zestaw wykonany z drewno+metal, płyta HDPE lub sklejka wodoodporna, ślizg zjeżdżalni z blachy chromowej. Dno piaskownicy wyłożyć geowłókniną i wypełnić piaskiem.
 - b) Zestawu zabawowego wieżyczka z daszkiem składającego się z 4 elementów w tym obowiązkowo schodki i zjeżdżalnia, dwa pozostałe elementy to np. rura strażacka, ścianka wspinaczkowa itp.
 - c) Drążka gimnastycznego potrójnego
 - d) Bujaka na sprężynie – 2szt
 - e) Huśtawki wahadłowej podwójnej
 - f) Huśtawki ważki pojedynczej
 - g) Koszy metalowych na śmieci – 3szt
 - h) Tablicy z regulaminem placu zabaw – 1sztwykonanie w strefach bezpieczeństwa nawierzchni z piasku (korytowanie, włóknina, piasek min. 30cm)

3. Dostarczone urządzenia powinny być o parametrach nie gorszych niż wskazane w opisie przedmiotu zamówienia, zaproszeniu do złożenia oferty oraz ofercie wykonawcy.
4. Wykonawca zapewnia wykonanie przedmiotu zamówienia z materiałów o najwyższej jakości, nowych, sprawnych, nie stanowiących własności osób trzecich.
5. Miejscem spełnienia świadczenia jest miejscowość Grodzisko, gmina Radoszyce, działka 258 Grodzisko, obręb ewidencyjny Grodzisko, województwo świętokrzyskie – zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

§ 2. Termin realizacji.

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać całość przedmiotu umowy w nieprzekraczalnym terminie do 29.09.2023 roku.
2. Zamawiający przekazuje Wykonawcy teren budowy objęty realizacją zamówienia w terminie 5 dni od dnia planowanego rozpoczęcia robót przez Wykonawcę.
3. W celu usunięcia mogących powstać wątpliwości, Strony zgodnie oświadczają, że za datę wykonania umowy przez Wykonawcę uznają datę zgłoszenia wykonanych prac do odbioru.
4. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: przetargi@radoszyce.pl o zakończeniu robót oraz zgłoszeniu ich do odbioru.
5. Zamawiający dokona odbioru w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia do odbioru.

§ 3. Odbiór robót.

1. Strony ustalają, że odbiorowi końcowemu podlegać będą wykonane roboty określone w przedmiocie zamówienia po ich zrealizowaniu. Wykonawca do odbioru przedłoży certyfikaty i atesty dla zamontowanych urządzeń.
2. Rozpoczęcie czynności odbioru końcowego nastąpi w terminie 7 dni, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do tego odbioru.
3. W czynnościach odbioru końcowego powinni uczestniczyć przedstawiciele Wykonawcy i Zamawiającego.
4. Z czynności odbiorowych zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia, zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
5. Jeżeli odbiór nie został dokonany w ustalonych terminach z winy Zamawiającego pomimo zgłoszenia gotowości odbioru, to Wykonawca:
 - 5.1. nie pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z umowy,
 - 5.2. ustali jednostronnie, protokołarnie stan przedmiotu odbioru przez powołaną do tego komisję.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót lub jego wadliwego wykonania (wady istotne), to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zadania zostaną stwierdzone wady:
 - 7.1. istotne i nadające się do usunięcia, to zamawiający może odmówić odbioru i w protokole zażądać usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin, technicznie i organizacyjnie uzasadniony, nie krótszy niż 14 dni; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokołarnie, a terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad określony w protokole usunięcia wad,
 - 7.2. nieistotne (tj. nie uniemożliwiające korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem) i nadające się do usunięcia, to Zamawiający dokona odbioru oraz określi w protokole termin na ich usunięcie, technicznie i organizacyjnie uzasadniony, nie krótszy niż 14 dni, a terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin podpisania protokołu odbioru z listą wad do usunięcia;
 - 7.3. istotne i nie nadające się do usunięcia, to Zamawiający odmówi dokonania odbioru i wezwie Wykonawcę do ponownego wykonania wadliwej części przedmiotu umowy w sposób wolny od wad, a terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin odbioru robót po ich ponownym wykonaniu przez Wykonawcę

- 7.4 nieistotne (tj. nie uniemożliwiające korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem) i nie nadające się do usunięcia to Zmawiający dokona odbioru oraz określi w protokole kwotę, o którą żąda obniżenia wysokości wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wystąpienia tych wad, zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego.

§ 4. Wynagrodzenie.

1. Za wykonanie Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie brutto zł (słownie: złotych 00/100) wskazane w ofercie Wykonawcy
Wskazana wyżej kwota zawiera podatek VAT w stawce:.....% tj. zł
2. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.
3. Zapłata należności nastąpi na podstawie faktury VAT, którą Wykonawca będzie uprawniony wystawić najwcześniej z chwilą podpisania protokołu odbioru - bez zastrzeżeń. Płatność nastąpi przelewem na rachunek bankowy, wskazany przez Wykonawcę w fakturze, w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia kwotą należności rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za fakturę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment – skreślić jeśli nie dotyczy
5. Podzieloną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.
6. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.
7. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany w fakturze, która będzie wystawiona w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 1896 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
8. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia.

§ 5. Gwarancja i rękojmia.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcznej gwarancji na zrealizowany przedmiot umowy, licząc od daty odbioru końcowego robót albo od daty podpisania dokumentu, potwierdzającego usunięcie wad, stwierdzonych przy odbiorze.
2. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi i gwarancji za wszystkie roboty budowlane wykonane w ramach niniejszej umowy oraz dostarczone urządzenia, w tym również za te roboty, które zostały wykonane przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców.
4. Wykonawca zobowiązuje się w okresie trwania rękojmi i gwarancji usunąć na swój koszt wady i usterki, stwierdzone w przedmiocie niniejszej umowy, w terminie 7 dni od dnia powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego.
5. Jeżeli Wykonawca nie wypełni obowiązku usunięcia wad i usterek w wyznaczonym terminie w okresie gwarancji/rękojmi, Zamawiający będzie upoważniony do zlecenia usunięcia wady podmiotowi trzeciemu, a Wykonawca zostanie obciążony kosztami takiego zlecenia, bez utraty uprawnień wynikających z tytułu gwarancji i rękojmi za wady.

§ 6. Podwykonawcy.

1. Wykonawca, zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie, zamówienie wykona:
 - 1) przy udziale podwykonawców, w zakresie robót:
 - 2) przy udziale, tj. Podmiotu Udostępniającego Zasoby w zakresie robót:
2. Wykonawca nie może wykonywać swego zobowiązania za pomocą podwykonawców, którzy są wykluczeni z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego lub podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Zawinione naruszenie w/w postanowień stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

§ 7. Kary umowne i odstąpienie od Umowy.

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 za każdy dzień zwłoki,
 - b) w przypadku zwłoki przez Wykonawcę z usuwaniem wad stwierdzonych w trakcie odbioru i w ramach gwarancji jakości w stosunku do terminów, określonych odpowiednio w § 3 ust. 7 pkt.7.1 i 7.2 i w § 5 ust. 4 Umowy, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad.
 - c) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1.
3. Strony zgodnie ustalają, że odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego i obciążenie Wykonawcy karą umowną, określoną w ust. 2 lit. c, nie pozbawia Zamawiającego prawa do naliczenia kar umownych również na podstawie ust. 2 lit. a i b niniejszego paragrafu.
4. W przypadku poniesienia przez Zamawiającego szkody przewyższającej wartość zastrzeżonej kary umownej oraz w innych wypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. W przypadku zwłoki w terminowej zapłacie należności za wykonanie Umowy, Wykonawca będzie upoważniony do naliczenia Zamawiającemu odsetek w wysokości ustawowej.
6. Limit kar umownych, stanowiący łączną maksymalną ich wysokość, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej Umowie, wynosi 25% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 niniejszej Umowy.

§ 8. Odstąpienie od umowy.

1. Odstąpienie od umowy może nastąpić:
 - a) gdy zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - b) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania zamawiającego złożonego na piśmie, pomimo wyznaczonego terminu na ich wznowienie nie krótszego niż 7 dni od wezwania,
 - d) gdy Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż jeden miesiąc, pomimo wyznaczonego terminu na ich wznowienie nie krótszego niż 7 dni od wezwania,
 - e) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w szczególności, jeżeli:

- a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury mimo dodatkowego wezwania w terminie 14 dni od upływu terminu na zapłatę faktury, określonego w niniejszej umowie,
 - b) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru robót,
- 2.1. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, wg stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - c) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które wykonawca nie odpowiada,
 - d) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone lub wniesione.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:
- a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - b) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
 - c) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 9. Zmiany umowy.

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Umowy w przypadku zaistnienia następujących okoliczności w zakresie i na warunkach określonych poniżej:
- a) wydłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy gdy zaistnieje siła wyższa lub inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna, techniczna pogodowa lub inna za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z zapytaniem ofertowym o czas trwania przeszkody lub wprowadzenie tych zmian jest korzystne dla Zamawiającego,
 - b) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia jednej lub obu stron,
 - c) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie.
2. Wszystkie okoliczności wymienione w niniejszym paragrafie stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
3. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 10. Postanowienia końcowe.

1. Cesja wierzytelności, przysługujących Wykonawcy od Zamawiającego z tytułu wykonania Umowy, może nastąpić jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, pod rygorem nieważności cesji.
2. Obowiązki dotyczące odpadów w toku realizacji umowy leżą po stronie Wykonawcy.
3. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy postanowień Umowy, poza przypadkami uzasadnionymi obowiązkami wynikającymi z przepisów prawa.
4. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Ewentualne spory mogące powstać w związku z Umową rozstrzygane będą przez właściwy dla Zamawiającego rzeczowo i miejscowo sąd powszechny.
6. Zmiany i uzupełnienia do niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności
7. Wszelkie załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
9. Jeżeli Strony w trakcie obowiązywania umowy stwierdzą błąd pisarski, oczywistą omyłkę, niezamierzone przeoczenia, usterkę w tekście wówczas Strony zobowiązują się podjąć działania w celu poprawy, uzupełnienia umowy w tym zakresie. Poprawienie błędu pisarskiego, oczywistej omyłki, przeoczenia lub usterki w tekście nie może prowadzić do wytworzenia treści niezgodnej z pozostałymi postanowieniami umowy w tym zakresie.
10. Wykonawca oświadcza, iż nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego i zobowiązuje się niezwłocznie powiadamiać zamawiającego o zaistnieniu zmian w powyższym zakresie.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA